



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Виктор Стоянов, рег. № 906, Район на действие ОС Плевен,
гр. Плевен, ул. „Димитър Константинов“ № 27, ет. 5, офис 505, тел. 064/977826, ел. поща
rea905906@gmail.com

Изпълнително дело №: 20179060400572
Протокол №: 22 / 23.02.2021 г.

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Виктор Стоянов, рег. № 906, Район на действие ОС Плевен **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **26.03.2021г. до 26.04.2021г. ще се проведе в сградата на Съдебната палата - гр. Плевен, публична продажба приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот, собственост на СИЛВИЯ ПЕТРОВА ЙОЛОВА и СЕРГЕЙ ДИМИТРОВ ЙОЛОВ** длъжници по и.д. № **20179060400572**, за удовлетворяване на вземането на **АЛИАНЦ БАНК БЪЛГАРИЯ АД**, а именно:

АТЕЛИЕ № 4 (четири) със застроена площ **24.73 кв.м.** (двадесет и четири кв.м. и седемдесет и три кв. см.), находящо се в **гр. Плевен, Община Плевен, Област Плевен, жк. „Дружба“, сграда „Цимремент“, бл. 316, вх. В**, при съседи: североизток- коридор; юрозапад- двор; северозапад- атлие 5 и Цецко Иванов Георгиев; югоизток – секция 2; горе- покрив; долу- жилищен етаж, заедно с **1.2471 %** идеални части от правото на строеж и от общите части на блока.

при НАЧАЛНА ЦЕНА – 10 656 лв. (десет хиляди шестстотин петдесет и шест лева)

Върху имота има вписана възбрана в полза на „Алианц Банк България“ АД.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ Виктор Стоянов всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това на посочения адрес след предварителна уговорка в кантората на ЧСИ.

Задатъкът /залога/ - 10% от обявената в обявлението цена на продаваемия се имот съгл. чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител в **РАЙФАЙЗЕНБАНК БЪЛГАРИЯ ЕАД** по и.д. № **20179060400572** IBAN: **BG60RZBB91551006839010, BIC: RZBBBGSF.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на Съдебно изпълнителна служба /етаж 2/ при Плевенски районен съд, което се отразява в регистъра.

Забележка: Съгласно чл.489 ал.2 ГПК изр.второ: „Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Всяко наддавателно предложение се прави отделно.“. Съгласно чл.489 ал. 5 ГПК „Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.“. Съгласно чл.485 ал.6 ГПК „Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.“

На **27.04.2021г. в 09:30 часа**, в сградата на **Съдебната палата - гр. Плевен, на етаж 4, съдебна зала 10**, в присъствието на явилите се наддавачи, Частен съдебен изпълнител обявява постъпилите наддавателни предложения за което съставя протокол и обявява купувача. На основание чл.492, ал.2 от ГПК, при обявяването на купувача, явилите се наддавачи могат устно да предлагат цена, по – висока с размер на един задатък.

Частен съдебен изпълнител:.....

/ подпис и печат /

