

О Б Я В Л Е Н И Е
Изпълнително дело № 909/2019г.

Частен съдебен изпълнител Кръстьо Ангелов на осн.чл.487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **23.08.2021г. до 23.09.2021г. включително**, ще се приемат в канцеларията на Районен съд – Казанлък всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника **ГЕОРГИ ЙОСИФОВ ЖЕЛЕВ**, за удовлетворяване вземането на вискателя по изпълнителното дело, а именно:

НИВА с площ от **8.476** дка, пета категория, която съгласно акт за собственост представлява имот № **056044** по плана за земеразделяне на **с.Кънчево, в местността „ДО ГРОБИЩЕТО”**, при съседни съгласно акта: имот № 000217, имот № 0056051, имот № 000201, имот № 0056043, имот № 0056011, имот № 0056010, имот № 0056009, имот № 0056008, имот № 0056007. Съгласно копие от кадастрална карта на СГКК – гр.Ст.Загора имотът представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 40868.56.44**, находящ се в **с.Кънчево, общ.Казанлък, обл. Стара Загора, в местността ДО ГРОБИЩЕТО**, с площ: **8475 кв.м.**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Овощна градина**, категория на земята: **5**. Номер по предходен план: **056044**. Съседни: 40868.56.9, 40868.56.217, 40868.56.10, 40868.56.11, 40868.56.43, 40868.55.58, 40868.56.51, 40868.56.7, 40868.56.8.

НАЧАЛНА ЦЕНА – 7 064 лева.

Всички желаещи да оглеждат имотите, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на проданта от 12ч. до 17ч.

Върху имота има следните тежести: възбрана от 19.03.2021г. по настоящото изп.дело.

На осн. чл.488, ал.2 от ГПК книгата за проданта са в канцеларията на Районен съд Казанлък на разположение на всеки, който се интересува от имота. Същите могат да бъдат прегледани и в кантората на частния съдебен изпълнител.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в размер на 10% върху началната цена, от която започва продажбата по сметка на Частен съдебен изпълнител Кръстьо Ангелов: **IBAN BG 03 UNCR 7527 1063 4869 46**, BIC код **UNCRBGSF** при **„УНИКРЕДИТ БУЛБАНК” АД**.

На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложенията си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик за имота в канцеларията на Районен съд Казанлък. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложения на цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30% са недействителни.

Молбата за участие в проданта, заедно със запечатаният плик се завеждат във входящ регистър на канцеларията на Районен съд Казанлък. На основание чл. 492, ал. 1 от ГПК в началото на следващия работен ден от приключване на проданта, частният съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд Казанлък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/Кръстьо Ангелов/

