

**О Б Я В Л Е Н И Е**  
Изпълнително дело № 848/2019г.

Частен съдебен изпълнител Кръстьо Ангелов на осн.чл.487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **09.08.2021г. до 09.09.2021г. включително**, ще се приемат в канцеларията на Районен съд – Стара Загора всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника МИЛЕН ДИНЕВ ГЕОРГИЕВ за удовлетворяване вземането на вискателя по изпълнителното дело, а именно:

**1/4 идеална част от НИВА, находящ се в землището на с.Хрищени, община и област Стара Загора, ЕКАТТЕ 77476, която съгласно акт за собственост е с площ от 6.580 дка, IV кат., местността „ДЕРВЕН БАИР“ представляваща имот № 054005 по плана за земеразделяне, при граници, съседни на имота съгласно акта за собственост: имот № 054004 – нива, имот № 000601 – полски път на Община Ст.Загора, имот № 054006 – нива и имот № 054015 - нива. Административни ограничения при ползване на имота, основания: Електропровод 110 kV. На 20 м от двете страни до крайните проводници или на 24 м от оста на електропровода не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност. Съгласно копие от кадастрална карта на СГКК – Ст.Загора имотът представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 77476.54.5 в с.Хрищени, община и област Стара Загора, адрес на поземления имот: ЗМЕЙСКИ ПРОХОД, площ: 6580 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 4. Предходен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 054005. Съседни: 77476.54.18, 77476.54.15, 77476.54.6, 77476.54.72.**

**НАЧАЛНА ЦЕНА – 1 400 лв.**

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на проданта от 12ч. до 17ч.

Върху имота са вписани следните тежести: възбрана от 28.08.2019г. по настоящото изп.дело и възбрана от 11.09.2012г. в полза на БНП ПАРИБА ПЪРСЪНЪЛ ФАЙНЕНС АД.

На осн. чл.488, ал.2 от ГПК книгата за проданта са в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имота. Същите могат да бъдат преглеждани и в кантората на частния съдебен изпълнител.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в размер на 10% върху началната цена, от която започва продажбата по сметка на Частен съдебен изпълнител: IBAN BG 03 UNCR 7527 1063 4869 46, BIC код UNCRBGSF при „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД.

На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложенията си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик, в канцеларията на Районен съд Стара Загора. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложения на цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30% са недействителни.

Молбата за участие в проданта, заедно със запечатаният плик се завеждат във входящ регистър на канцеларията на Районен съд Стара Загора. На основание чл. 492, ал. 1 от ГПК в началото на следващия работен ден от приключване на проданта, частният съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд Стара Загора.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....  
/Кръстьо Ангелов/

