



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител МИЛКАНА МАКЕДОНСКА, рег. № 831, Район на действие ОКРЪЖЕН
СЪД - РУСЕ, ГР. РУСЕ, УЛ. БОРИСОВА № 23, ЕТ. 1, тел. +35982828839

Изпълнително дело №: 20188310400006

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА

Долуподписаната МИЛКАНА БОРИСОВА МАКЕДОНСКА – ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ОКРЪЖЕН СЪД - РУСЕ, вписана под № 831 в Регистъра на камарата на частните съдебни изпълнители, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 29.08.2021 г. до 29.09.2021 г., включително, се провежда ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА по реда на чл.487 и сл.от ГПК на следното имущество, собственост на БЪЛГЕРИЪН РУСТИК ВИЛАС ЕООД, а именно:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VII - 211 /седем римско, двеста и единадесет арабско/, в квартал 53 /петдесет и три/ по регулационния план на село Дряновец, община Бяла, област Русе, с площ от 970 кв.м. /деветстотин и седемдесет квадратни метра/, с адрес улица Димитър Благоев № 22 /двадесет и две/, заедно с построените в него ЖИЛИЩНА СГРАДА с разгъната застроена площ от 130 кв. м /сто и тридесет квадратни метра/, ВТОРОСТЕПЕННА СГРАДА с разгъната застроена площ от 33 кв.м. /тридесет и три квадратни метра/ и НАВЕС С ОГРАЛНИ СТЕНИ с разгъната застроена площ от 140 кв. м. /сто и четиридесет квадратни метра/, при граници и съседни на имота: улица, УПИ VIII -211, УПИ V - 207 и УПИ VI - 206

с начална цена 4050.00 лв. (четири хиляди и петдесет лева).

Върху имота е вписана Възбрана в полза на ОБЩИНА БЯЛА С ЕИК 000530493, вписана в Служба по вписванията -Бяла под №64 ,том 1 дв.вх.рег.№1666 от 12.02.2021 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МИЛКАНА МАКЕДОНСКА приема реалните подписани наддавателни предложения чрез служба „Регистратура“, РАЙОНЕН СЪД – Бяла в запечатан плик, в който наддавачът посочва вещта, за която се наддава, нейната позиция в обявлението, предложената от наддавача цена с цифри и думи, прилага квитанция за внесен задатък, съгласно изискванията на чл. 489 от ГПК, като се посочва изпълнително дело № 20188310400006. Наддавачът може да прави само едно наддавателно предложение. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни.

За участие в наддаването се внася задатък 10 % от началната цена, съгласно чл. 489 от ГПК по сметка на Частен съдебен изпълнител № 831 - Милкана Македонска при ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, IBAN BG64CECB979050F0208700, BIC CECBVBGSF, с титуляр ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МИЛКАНА БОРИСОВА МАКЕДОНСКА по изп.д. № 20188310400006.

Проданта приключва в края на работното време в последния ден – 29.09.2021 г. В началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения – 30.09.2021 г., същите се отварят в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд – Бяла по реда на чл. 492 от ГПК. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока от размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява това в протокола. След изчерпване на устните предложения за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Купувачът е длъжен в 2-седмичен срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенния задатък.

МИЛКАНА МАКЕДОНСКА
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
рег. № 831
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ
ОКРЪЖЕН СЪД - РУСЕ

/подпис и печат/

