

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ №878 И.ХРИСТОВА

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаната Ирина С. Христова **Частен съдебен изпълнител рег.№878 с район на действие-Ямболски окръжен съд**, обявявам на заинтересованите, че съгл.чл.487 ГПК от **28.09.2021г. до 28.10.2021г.** ще се проведе нова ПЪРВА публична продан след определяне на начална цена по изп. дело №.20218780400508, в сградата на РС-Ямбол, като **29.10.2021г.** в 9.00 ч. в зала на ЯРС ще бъдат отворени наддавателните предложения за закупуването на недвижим имот с цел удовлетворяване вземането на **ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД**, а именно:

ТЕРЕН ЗА ХИМИЧЕСКА И КАУЧУКОВА ПРОМИШЛЕНОСТ, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **87374.515.66** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ямбол, с адрес: гр. Ямбол, П.К.8600, ул. „Ямболен” №35, с площ от **5519 кв.м.**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване – за химическата и каучуковата промишленост, заедно с построения в имота **СКЛАД ЗА МЕТАЛИ**, представляващ сграда с идентификатор **87374.515.66.1**, със застроена площ **941 кв.м.**, брой етажи един, с предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, ведно с находящите се в имота **движими вещи/оборудване/ за производство на стоманени/ армировъчни мрежи от тел/оградни пана, както следва:**

№ по ред	Наименование ДМА	Година производство	мяр.	кол.
1	Машина за ел. заваряване на арматурна мрежа	2010	бр.	1
	Собствена маса на машината - около 3000кг.		бр.	1
2	Машина за изтегляне и прекалиброване на тел	2010	бр.	1
3	Стан 200 за студено валцоване	2010	бр.	1
4	Винтов компресор марка: OMA, модел: SCREW VT4008	2006	бр.	1
5	Абкант 2500	2013	бр.	1
6	Апарат за прахово боядисване	2012	бр.	1
7	Вана за обезмасляване 2000/3000/500	2012	бр.	1
8	Вана за обработка на метал 2000/3000/500	2012	бр.	1
9	Електросъпротивителна машина	2012	бр.	1
10	Машина за рязане на метал	2012	бр.	1
11	Пещ за прахово боядисване	2012	бр.	1
12	Поточна линия за експедиция	2012	бр.	1
13	Преса хидравлична за скоби 3,5t	2013	бр.	1
14	Сектор бояджийно	2012	бр.	1

-Цената, от която ще започне проданта общо за недвижимите имоти и движимите вещи, съгл.чл. 485 от ГПК е в размер на 643 200 лева /шестстотин четиридесет и три хиляди и двеста лева/ с вкл. ДДС, от които за имотите 336000 лв. с вкл. ДДС и за движимите вещи/оборудване 307200 лв. с вкл. ДДС.

Имотите и вещите са собственост на **ЕН БИ ЕЙ СТИИЛ ЕООД**, за имотите е учредена ипотека и е вписана възбрана в полза на вискателя, вписана е възбрана и в полза на НАП, а вещите са предмет на особен залог в полза на вискателя.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



За участие в наддаването се внася задатък 10% от оценката в „Интернешънъл Асет Банк“ Ямбол с BIC:IABGBGSF, IBAN:BG74IABG70945000664000.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. **Предложенията се подават в канцеларията на ДСИ при РС-Ямбол,** което се отразява във входящия регистър. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната **с повече от 30 на сто, са недействителни**. Не могат да участват в публичната продажба:лицата по чл.185 ЗЗД, ЧСИ и работещите при ЧСИ.

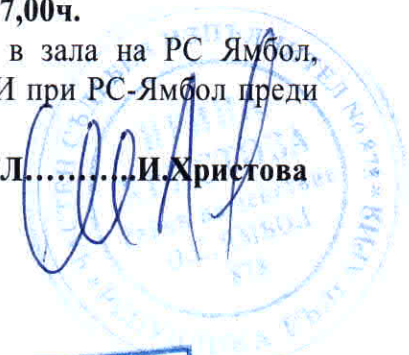
При придобиване на имота се дължат:местен данък, такса за издаване на постановление за възлагане в размер на 1.8% от достигнатата цена/не по-малко от 60лв. и не повече от 3600лв./, такса за вписване на постановлението за възлагане 0.1% от стойността и за въвод в придобития имот 1.2% от стойността му, но не по-малко от 240лв.с ДДС.

За всички преводи на суми над 30000лв., съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация: за физически лица-Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6, ал.5,т.3 ЗМИТ за произход на средствата, а за юридически лица-Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИТ за действителния собственик.

Проданта приключва в края на работния ден-28.10.2021г. -17,00ч.

Отварянето на наддавателните предложения ще се извърши в зала на РС Ямбол, номерът на която ще бъде обявен от ЧСИ пред деловодството на ДСИ при РС-Ямбол преди отварянето на пликовете.

Гр.Ямбол, 26.08.2021г. **ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ.....И.Христова**



Симона Банкова
Помощник-
частен съдебен изпълнител