

Частен съдебен изпълнител Цветозар Найденов, рег.№756, район на действие ОС-Плевен, адрес на кантората: гр.Плевен, ул. „Сан Стефано” № 4, ет.3, офис 1/факс 064/800 091

О Б Я В Л Е Н И Е №00295

Подписаният Цветозар Найденов, ЧСИ, гр. Плевен, обявявам на интересуващите се, че от 02.11.2021 г. до 02.12.2021 г., ще се проведе в сградата на Съдебната палата- гр. Левски, публична продажба, приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника Бисер Киров Банков и Анита Димитрова Габровска - Банкова от гр.Белене по изпълнително дело № 20097560400295/09 год., по описа на ЧСИ, за удовлетворяване вземането на „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА”АД, София, а именно:

ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ, находящ се в град Белене, ул. "Майор Кочев" 1А състоящ се от "Магазин за хранителни стоки и кафе-аперитив", общо със застроена площ от 58 кв.м., като сградата е изградена съгласно одобрения инвестиционен проект и строителните книжа, ведно с правото на строеж върху урегулиран държавен поземлен имот №VI-604 в квартал 57, а Съгласно скица - СГРАДА 03366.602.604.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 03366.602.604 с адрес гр. Белене, обл. Плевен, "Майор Кочев" 1А, с площ 51 кв.м при начална **ЦЕНА – 14 400/четирнадесет хиляди и четиристотин/ лв.**

Върху имота са вписани ипотека в полза на взыскателя „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА”АД, София, на стойност 180 000 лв., и възбрана – ЧСИ.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това всеки вторник и четвъртък. от 14 ч. до 16 ч. на посочения адрес.

Задатъкът/залога/ - 10% върху оценката на продаваемия се имот съгл. чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител в РАЙФАЙЗЕНБАНК БЪЛГАРИЯ ЕАД - клон Плевен, по и.д.№20097560400295/2009 г., IBAN: **BG 71 RZBV 9155 1002 5640 22**, BIC RZBVBGSF.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Съдебно изпълнителна служба при районен съд - Левски, което се отразява в регистъра. Всеки наддавач има право само на едно наддавателно предложение, като предложената от него цена НЕ може да надвишава началната с повече от 30%, в противен случай същото ще бъде обявено за недействително на осн. чл. 489 ал. 6 от ГПК.

На 03.12.2021 г. в 11.15 ч., в присъствието на явилите се наддавачи, Частен съдебен изпълнител обявява постъпилите наддавателни предложения за което съставя протокол и обявява купувача. На основание чл.492, ал.2 от ГПК, при обявяването на купувача, явилите се наддавачи могат устно да предлагат цена, по – висока с размер на един задатък.

гр.Плевен, 10.09.2021 г.

Частен съдебен изпълнител:

