



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Виктор Стоянов, рег. № 906, Район на действие ОС Плевен,
гр. Плевен, ул. „Димитър Константинов“ № 27, ет. 5, офис 505, тел. 064/977826, ел. поща
office@905906.bg

Изпълнително дело №: 20219060400720

Протокол №: 169 / 28.09.2021 г.

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Виктор Стоянов, рег. № 906, Район на действие ОС Плевен **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **29.10.2021г. до 29.11.2021г.** ще се проведе в сградата на Съдебната палата - гр. Плевен, на етаж 2 - Съдебно изпълнителна служба, **публична продажба приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот**, собственост на съделителите по делото **БОЖИДАР АЛЕКСАНДРОВ ПЕТРОВ, Геновева Георгиева Данова, Мирослав Юриев Петров, а именно:**

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в СГРАДА с идентификатор **56722.660.26.5.12** (пет, шест, седем , две, две, точка, шест, шест, нула, точка, две, шест, точка, пет, точка, едно, две), който самостоятелн обект се намира в **СГРАДА** с идентификатор **56722.660.26.5** (пет, шест, седем , две, две, точка, шест, шест, нула, точка, две, шест, точка, пет), разположена в поземлен имот с 56722.660.26 (пет, шест, седем , две, две, точка, шест, шест, нула, точка, две, шест); Адрес на поземления имот: **гр. Плевен , община Плевен, област Плевен , ул. „П. Р. Славейков“ № 11, вх. А, ет.4, ап. 12;** Предназначение на самостоятелния обект: **жилище, апартамент;** Брой нива на обекта: **1;** Посочена в документа площ: **81.80 кв.м.;** Съсед: **на същия етаж: 56722.660.26.5.10** (пет, шест, седем , две, две, точка, шест, шест, нула, точка, две, шест, точка, пет, точка, едно, нула), под обекта: **56722.660.26.5.9** (пет, шест, седем , две, две, точка, шест, шест, нула, точка, две, шест, точка, пет, точка, девет), над обекта: **няма;**

при НАЧАЛНА ЦЕНА - 59 744.50 лв. / петдесет и девет хиляди седемстотин четиридесет и четири лева и петдесет стотинки/

Върху имота има наложена възбрана по изпълнително дело № 20219060400720 по описа на ЧСИ В. Стоянов с вх. № 9977, дв. вх рег. № 9900 от 18.08.2021г. Акт № 97, том 3

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ Виктор Стоянов всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това на посочения адрес след предварителна уговорка в кантората на ЧСИ.

Задатъкът /залога/ - 10% върху обявената цена на продаваемия се имот съгл. чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител в **РАЙФАЙЗЕНБАНК БЪЛГАРИЯ ЕАД** по и.д. № 20219060400720 IBAN: BG60RZBB91551006839010, BIC: RZBBBGSF.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на Съдебно изпълнителна служба /етаж 2/ при Районен съд – Плевен, което се отразява в регистъра.

Забележка: Съгласно чл.489 ал.2 ГПК изр.второ: „Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Всяко наддавателно предложение се прави отделно.“. Съгласно чл.489 ал. 5 ГПК „Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.“. Съгласно чл.489 ал. 6 ГПК „Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.“

На **30.11.2021г. в 09:30 часа, в сградата на Съдебната палата - гр. Плевен**, на етаж 4, съдебна зала 10, в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Виктор Стоянов обявява постъпилите наддавателни предложения за което съставя протокол и обявява купувача. На основание чл.492, ал.2 от ГПК, при обявяването на купувача, явилите се наддавачи могат устно да предлагат цена, по – висока с размер на един задатък.

Частен съдебен изпълнител:.....

подпис и печат /

