



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Дарина Сербезова-Славова, рег. № 893, Район на действие ОС Варна,
гр. Варна, район Одесос, ул. Драгоман № 9, ет.2, тел. +359 52 600062, факс +359 52 600062,
kantora893@abv.bg



893020507883

ОБЯВЛЕНИЕ

Изпълнително дело №: 20208930400735

06.10.2021г.

Подписаният Частен съдебен изпълнител Дарина Сербезова-Славова, рег. № 893, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **10.12.2021г. до края на работния ден на 10.01.2022г. ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот**, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **РУМЯНА ЕФТИМОВА СТОЯНОВА**, а именно:

1/2 /една втора/ идеална част от Поземлен имот с идентификатор 21912.129.19 /две, едно, девет, едно, две, точка, едно, две, девет, точка, едно, пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Долни чифлик, общ. Долни чифлик, обл. Варна, одобрени със Заповед РД-18-1530/24.08.2018г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местност "Казда", с площ от 2701 /две хиляди седемстотин и един/кв.м. по акт за собственост, а по скица с площ от 2700 /две хиляди и седемстотин/кв.м.; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива; категория на земята: 5 /пета/; съседни: 21912.129.20, 21912.129.21, 21912.129.630, 21912.129.18, 21912.128.163

Наддавателните предложения ще бъдат обявени на **11.01.2022г. в 10:30 часа** в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ВАРНА**, находяща се в гр. Варна, ул. Ангел Кънчев №12 и ще бъде обявен купувач.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485, ал.4 от ГПК, е в размер на **1384.00 лв. (хиляда триста осемдесет и четири лева)**.

Книжката за продажбата ще бъдат депозирани в деловодството на СИС на **РАЙОНЕН СЪД ВАРНА**. Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на частен съдебен изпълнител Дарина Сербезова-Славова на адрес: гр.Варна, ул. „Драгоман“ №9, ет.2 и в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ВАРНА** всеки присъствен ден от 10.12.2021 до 10.01.2022 от 9.00 до 17.00 часа, за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 24.00лв. с вкл. ДДС. Всички желаещи да огледат имота, могат да го сторят след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на посочените по-горе телефони.

Задатък за участие в публичната продажба е 10 % от посочената по-горе начална цена и се внася предварително по следната сметка с титуляр **Частен съдебен изпълнител Дарина Сербезова-Славова, рег. № 893, ОС Варна:**

ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД
BPVIBGSF
BG72BPVI79451069974506.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанция за внесен задатък в запечатан плик, ведно с молба за допускане до участие в публичната продажба. Предложенията се подават в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД ВАРНА**, което се отразява във входящия регистър.

Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена по началната, която и предложението, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Търгът ще се извърши по реда на чл. 492 и чл. 493 от ГПК.

Частен съдебен изпълнител.....
ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ..... /подпис и печат /
ЦВЕТЕЛИН МЕРАШКИ

