



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Силвия Косева, рег. № 809, Район на действие ОС Велико
Търново,
гр. Велико Търново, ул. Цанко Церковски № 38, вх. В, п.к. 307, тел. 062 - 605080; 605081,
факс 062 - 605080

Изпълнително дело №: 20188090401287
Изходящ №: 23904 / 04.10.2021 г.



О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело № 20188090401287/18

Подписаната СИЛВИЯ КОСЕВА - Частен съдебен изпълнител с рег. № 809, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД – гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО и адрес на кантората: гр. Велико Търново, ул. „Цанко Церковски“ № 38, вх. В, ет. 1 (телефони за контакт: 062 / 605080, 605081), на основание чл. 487, ал.1 от ГПК, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от дата 16.10.2021г. до дата 16.11.2021г. ще се проведе публична продажба на долуописания недвижим имот, находящ се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Тракия“ №25, собственост на съделителите **БЕЛОСЛАВА КРАСИМИРОВА НАЙДЕНОВА, ЖИВКО КРАСИМИРОВ НАЙДЕНОВ, ПЕТЪР НЕЙКОВ ПЕТРОВ И ИВАН АСЕНОВ СИМЕОНОВ**, а именно:

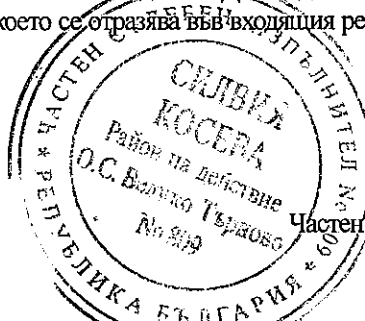
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 57354.300.306, съгласно Скица №15-464606-28.05.2019 г. на СГКК гр.Велико Търново по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 32/08.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК, с административен адрес на поземления имот: гр.Полски Тръмбеш, ул. „Тракия“ №25, с площ от 1 055,00 кв.м. /хиляда и петдесет и пет кв.метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване/до 10м./, номер по предходен план: 568, квартал: 0, при съседни 57354.300.1626, 57354.300.2103, 57354.300.310, 57354.300.2102 и 57354.300.2514, а съгласно Документ за собственост, представлява **НЕДВИЖИМ ИМОТ**, находящ се в гр.Полски Тръмбеш, а именно: **ДВОРНО МЯСТО** от 1080 кв.м./хиляда и осемдесет кв.метра/, представляващо парцел XVI-306 в кв.28/двадесет и осем/ по новия регулационен план на гр.Полски Тръмбеш, при граници: улица, Димитър Христов Димитров и Христо Божанов, а по стария регулационен план на гр.Полски Тръмбеш е дворно място от 1240 кв.м., представляващо парцел XI-331 в кв.76/седемдесет и шести/ при стари граници: улица, Христо Божанов, парцели X и XII-331. При начална цена за публичната продажба в размер на: **6 632,00 лв. (шест хиляди шестстотин тридесет и два лева).**

По отношение на гореописания имот има следните тежестни: Възбрана в полза на **ПЕТЪР НЕЙКОВ ПЕТРОВ** и възбрана в полза на **АТАНАС ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ**.

МЯСТО НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА - сградата на Районен съд – гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, на дата 17.11.2021г. в 09.30 часа.

Интересуващите се от недвижимия имот могат да се явяват в Деловодството на Районен съд – гр. Велико Търново и в Деловодството на Частен съдебен изпълнител Силвия Косева, всеки присъствен ден (в рамките на нормативноустановеното работно време на съда), за да преглеждат материалите по делото относно продажбата на гореописания недвижим имот. Всички, желаещи да огледат имота, могат да сторят това през периода на продажбата от дата 16.10.2021г. до дата 16.11.2021г. по местонахождението му в гр.Полски Тръмбеш, ул. „Тракия“ №25, след предварителна уговорка с ЧСИ, при назначен пазач – **ПЕТЪР НЕЙКОВ ПЕТРОВ**. Задължавам пазача да оказва съдействие да огледат недвижимия имот. Задатъкът /чл. 489, ал. 1 от ГПК/ за участие в продажбата, в размер на 10 % (десет на сто) върху началната цена респ. на: недвижимия имот и движимите вещи, следва да се внесе предварително по специалната банкова сметка на **ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ СИЛВИЯ КОСЕВА** рег. № 809 при **БАНКА ДСК ЕАД, IBAN BG39STSA9300018392334, BIC код STSABGSE**, като следва да се посочи номера на изпълнителното дело и трите имена /респ. наименование на фирмата/ на наддавача. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи /чл. 489, ал. 2 от ГПК/, подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи **само едно** наддавателно предложение. Предложенията се подават в Деловодството на Районен съд – гр. Велико Търново най-късно до 17:00 часа на последния ден от продажбата, което се отразява във входящия регистър на Районен съд – гр. Велико Търново /чл. 489, ал. 4 от ГПК/.

Велико Търново, 04.10.2021г.



Частен съдебен изпълнител рег. № 809
ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
ДОРОВЕЦ КАСИДИ

(подпис и печат)