



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Виктор Стоянов, рег. № 906, Район на действие ОС Плевен,
гр. Плевен, ул. „Димитър Константинов“ № 27, ет. 5, офис 505, тел. 064/977826, ел. поща
office@905906.bg

Изпълнително дело №: 20209060400459

Протокол №: 173 / 04.10.2021 г.

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Виктор Стоянов, рег. № 906, Район на действие ОС Плевен **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 26.10.2021 г. до 26.11.2021 г. **ще се проведе в сградата на Съдебната палата - гр. Левски в Съдебно изпълнителна служба, публична продажба приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот, собственост на КУИЛТИ ЛИМИТИД ЕООД по и.д. № 20209060400459, за удовлетворяване на вземането на ОБЩИНА ЛЕВСКИ, а именно:**

недвижим имот, находящ се в село Стежерово, Община Левски, а именно: Урегулиран поземлен имот V-245 (римско пет за имот двеста четиридесет и пет) в квартал 21 (двадесет и едно) по плана на селото, целият с площ от 2 240 (две хиляди двеста и четиридесет) квадратни метра, при граници: на север- улица, на юг- УПИ VI-240, в кв.21 на Илия Цвятков Вачевски, на изток УПИ VII-238, кв.21 на Монка и Веселин Димитрови, на запад: УПИ IV-244, кв.21 на наследниците на Илия Дамянов, заедно с построените в имота ЖИЛИЩНА СГРАДА с площ 40 (четиридесет) кв.м., ЛЯТНА КУХНЯ с площ 7.50 (седем цяло и петдесет стотни) кв.м. , СТОПАНСКА ПОСТРОЙКА с площ 56 (петдесет и шест) кв.м. и НАВЕС С ОГРАДНИ СТЕНИ с площ 30 (тридесет) кв.м.

при НАЧАЛНА ЦЕНА - 19 840.00 лв. /деветнадесет хиляди осемстотин и четиридесет лева/

Тежести: възбрана с дв.вх. рег. №313/ 12.02.2021 г., вх.рег. № 310/ 12.02.2021 г., акт том 1, акт номер 26 в полза на Община Левски.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ Виктор Стоянов всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това на посочения адрес след предварителна уговорка в кантората на ЧСИ.

Задатъкът /залога/ - 10% върху оценката на продаваемия се имот съгл. чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител в **РАЙФАЙЗЕНБАНК БЪЛГАРИЯ ЕАД по и.д. № 20209060400459 IBAN: BG60RZBB91551006839010, BIC: RZBBVGSF.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на Съдебно изпълнителна служба при Районен съд – Левски, което се отразява в регистъра.

Забележка: Съгласно чл.489 ал.2 ГПК изр.второ: „Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Всяко наддавателно предложение се прави отделно.“. **Съгласно чл.489 ал. 5 ГПК** „Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.“. **Съгласно чл.489 ал. 6 ГПК** „Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.“

На 29.11.2021 г. в 10:15 часа, в сградата на Съдебната палата - гр. Левски в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Виктор Стоянов обявява постъпилите наддавателни предложения за което съставя протокол и обявява купувача. На основание чл.492, ал.2 от ГПК, при обявяването на купувача, явилите се наддавачи могат устно да предлагат цена, по – висока с размер на един задатък.

Частен съдебен изпълнител:.....

подпис и печат /

