



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Станимира Костова - Данова, рег. № 718, Район на действие
Варна,
гр.Варна, ул. "Воден" № 7, тел. +359 52 630140, факс +359 52 630140

ОБЯВЛЕНИЕ

по изп. дело № 20177180400228

Долуподписаната **Станимира Данова, Частен съдебен изпълнител, рег. №718**, р-н на действие ОС – Варна, адрес на кантората: гр. Варна, ул. „Воден“ № 7, **ОБЯВЯВАМ** на всички интересуващи се, че от **15.10.2021г. до 15.11.2021г. по изпълнително дело 20177180400228**, ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот, собственост на Георги Аврамов Аврамов - длъжник, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 21912.113.48 /две едно девет едно две точка едно едно три точка четири осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД- 18 - 1530/24.08.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, находящ се в гр. Долни Чифлик, общ. Долни чифлик, обл. Варна, местност "Върбака", с площ от 3600 /три хиляди и шестстотин/ кв. м., **трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощна градина, категория на земята: 3 /трета/, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 113048 /едно едно три нула четири осем/, съседни: 21912.113.40, 21912.113.49, 21912.113.462, 21912.113.47, 21912.113.41.**

Изнесен на I-ва /първа / публична продажба.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 2 320 лв.
/ две хиляди триста и двадесет лева /

Тежести:

- **Възбрани:** акт №28, том 8, вх. Рег.№ 26311/08.10.2019г. наложена по изпълнително дело № 20177180400228 по описа на ЧСИ рег. №718

ОТВАРЯНЕ НА НАДДАВАТЕЛНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ: 16.11.2021г. – 11:15 часа, в сградата на Районен съд гр. Варна, в определената за това канцелария.

Желаещите да вземат участие в търга следва да представят наддавателно предложение, написано с цифри и думи, поставено в запечатан плик, придружен от молба за участие в търга и вносна бележка за внесен задатък в размер на 10 % от първоначалната цена, внесен по следната банкова сметка:

IBAN: BG 88 BUIN 7750 5007 55 89 19,

BIC: BUIN BGSF

при ТБ „Алианс България“ АД

титуляр: ЧСИ Данова

Съгласно чл.489, ал.2 от ГПК - всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение.

Съгласно чл.489, ал.6 от ГПК - предложения с цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30%, са недействителни.

За дружества с ограничена отговорност, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 7 от ТЗ, следва да се представи решение на общото събрание за придобиване на имот, с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, освен ако в дружествения договор е предвидена писмена форма, съгласно чл. 137, ал. 4 от ТЗ.

Горните документи следва да бъдат депозирани в канцеларията на Районен съд гр. Варна най-късно до края на работното време на последния ден от продажбата.

Наддавателните предложения ще бъдат отворени в присъствието на явилите се наддавачи в 11:15 часа, в канцеларията на Районен съд гр. Варна. Явилите се наддавачи следва да носят със себе си лична карта, или пълномощно, ако участват чрез пълномощник. Желаещите да огледат вещта могат да сторят това след предварителна уговорка със съдебния изпълнител.

Частен съдебен изпълнител.....
..... /подпис и печат /

