



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител **ГЕОРГИ СТОЯНОВ**, рег. № 912
Район на действие **ОКРЪЖЕН СЪД - РАЗГРАД**
ГР. РАЗГРАД, БУЛ. БЪЛГАРИЯ № 21П /ПАРТЕР/,
тел. +359 84 55 88 33; +359 889 55 68 33

Изпълнително дело №: 20189120400218

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА

Долуподписаният **ГЕОРГИ АЛЕКСАНДРОВ СТОЯНОВ – ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ОКРЪЖЕН СЪД - РАЗГРАД**, вписан под № 912 в Регистъра на камарата на частните съдебни изпълнители, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **09.11.2021 г. До 09.12.2021 г.**, включително се провежда **ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА** по реда на чл.487 и сл.от ГПК на следния недвижим имот/следните движими вещи, собственост на **КООПЕРАЦИЯ ТРУДОВО-ПРОИЗВОДИТЕЛНА КООПЕРАЦИЯ МИР**, към момента **Нерегистрирано** по ДДС лице, а именно:

САМО Поземлен имот с идентификатор 61710.501.26 /шестдесет и една хиляди седемстотин и десет точка петстотин и едно точка двадесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Разград, общ. Разград, обл. Разград одобрени със Заповед РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със заповед КД-14-17-367/15.12.2010г. на Началника на СГКК – Разград, адрес на поземления имот: гр. Разград, ул. Троян № 1, площ на имота 16208 кв.м. /шестнадесет хиляди двеста и осем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 26, съседни на имота: 61710.501.32, 61710.501.502, 61710.501.511, 61710.501.510, 61710.501.501, 61710.501.500.

с начална цена: 118,681.47 лв.

Заб. Върху имота има изградени следните сгради съгласно кадастралната карта и регистри на гр.Разград: 1/ Сграда с идентификатор 61710.501.26.1, 2/ Сграда с идентификатор 61710.501.26.2, 3/ Сграда с идентификатор 61710.501.26.3, 4/ Сграда с идентификатор 61710.501.26.4 5/ Сграда с идентификатор 61710.501.26.5, 6/ Сграда с идентификатор 61710.501.26.6, 7/ Сграда с идентификатор 61710.501.26.7, 8/ Сграда с идентификатор 61710.501.26.8, 9/ Сграда с идентификатор 61710.501.26.9, 10/ Сграда с идентификатор 61710.501.26.10, 11/ Сграда с идентификатор 61710.501.26.11, **които не са предмет на публична продажба.**

Тежести върху имота: възбрана в полза на вискателите по изпълнителното дело, **ОБЩИНА РАЗГРАД** и **МИКРО 67 АД**.

Определям време, през което вещите могат да бъдат прегледани: **всеки вторник и четвъртък от 9:00 ч. До 16:00 ч.**, през време на проданта.

Наддавателните предложения се подават в регистратурата на **РАЙОНЕН СЪД РАЗГРАД**

Частен съдебен изпълнител **ГЕОРГИ СТОЯНОВ**, рег. № 912, **ОКРЪЖЕН СЪД - РАЗГРАД** приема наддавателните предложения чрез **РАЙОНЕН СЪД РАЗГРАД** в запечатан плик, в който наддавачът посочва веща, за която се наддава, нейната позиция в обявлението, предложената от наддавача цена с цифри и думи, прилага квитанция за внесен задатък, съгласно изискванията на чл. 489 от ГПК, като се посочва изпълнително дело № **20189120400218**. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

За участие в наддаването се внася задатък 10% от началната цена, съгласно чл. 489 от ГПК по сметка на **Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ СТОЯНОВ**, рег. № 912 при банка **ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД**, с **СЕСВВGSF** и **BG86СЕСВ979050G2795800**, с титуляр **ГЕОРГИ СТОЯНОВ**, рег. № 912 по изп.д. № **20189120400218**.

Проданта приключва в края на работното време в последния ден – **09.12.2021 г.** В работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения – **10.12.2021 г. от 13:30ч.**, същите ще бъдат отворени в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на **РАЙОНЕН СЪД РАЗГРАД** по реда на чл. 492 от ГПК. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока от размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява това в протокола. След изчерпване на устните предложения за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Купувачът в **ДВУСЕДМИЧЕН** срок след приключване на проданта внася предложената от него цена след приспадане на внесенния задатък. На осн. чл. 493 от ГПК след плащане на цената от наддавач, обявен за купувач, внесенният задатък се връща на наддавачите, които не са били обявени за купувачи.

Georgi
Aleksandrov
Stoyanov

Digitally signed by Georgi
Aleksandrov Stoyanov
Date: 2021.10.14 10:14:59
+03'00'

Частен съдебен изпълнител:.....
/ подпис и печат /