

Частен съдебен изпълнител Даниела Златева, рег. № 876, район на действие ОС - Шумен, адрес на кантората: гр. Шумен, ул. "Съединение" № 119А, офис 9, тел. 054 / 802125, ТЕЛ.054/800495

## О Б Я В Л Е Н И Е № 20208760400780

Подписаната Даниела Златева, ЧСИ рег. № 876, с район на действие ОС – Шумен, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 08.11.2021 г. До 08.12.2021 г., ще се проведе в сградата на РС – НОВИ ПАЗАР, публична продажба, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижими имоти, находящи се в с.ЖИЛИНО, общ.НОВИ ПАЗАР, собственост на РУМЕН ДИМИТРОВ РАЙКОВ по изпълнително дело № 20208760400780 по описа на ЧСИ, а именно:

1. ½ ид.ч. от Поземлен имот с идентификатор № 29391.24.34 /две, девет, три, девет, едно точка две, четири точка три, четири/ с площ 5 323,00 /пет хиляди триста двадесет и два кв.м./, находяща се в земеделската територия на с.Жилино, общ.Нови пазар, обл.Шумен, с НТП – Нива, четвърта категория, при съсед: 29391.24.29, 29391.24.12, 29391.24.11, 29391.24.9 и 29391.24.26.

### ТЕЖЕСТИ ЗА ИМОТА: ВЪЗБРАНА ПО ДЕЛОТО

НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА ЗА ½ ИД.Ч. : 3 200, 00 лв./ТРИ ХИЛЯДИ И ДВЕСТА ЛВ./

2. ½ Ид.ч. от поземлен имот с идентификатор № 29391.16.26 (две, девет, три, девет, едно точка едно, шест точка две, шест) с площ 5 463,00 (пет хиляди четиристотин шестдесет и три) квадратни метра, находящ се в земеделската територия на село Жилино, община Нови пазар, област Шумен, местност „Горни ливади“ с начин на трайно ползване ЛИВАДА, четвърта категория, при съсед: 29391.16.27, 29391.24.12, 29391.16.150, 29391.16.21 и 29391.16.25.

### ТЕЖЕСТИ ЗА ИМОТА: ВЪЗБРАНА ПО ДЕЛОТО

НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА ЗА ½ ИД.Ч. : 3 200, 00 лв./ТРИ ХИЛЯДИ И ДВЕСТА ЛВ./

Интересуващите се от имота могат да се явят в деловодството на Районен съд – НОВИ ПАЗАР всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата или в кантората ми всеки присъствен ден, след заплащане на такса в размер на 24.00 лв./двадесет и четири лева/ на основание т.19 от Тарифата към ЗЧСИ.Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки вторник и четвъртък от 09,30 ч. до 11,00 ч. по местонахождението му.

Задатъкът /залога/ - 10 % върху началната цена на продаваемия се имот, съгл. чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител в „ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ“ АД IBAN: BG42 VPBI 7946 1061 7589 03 BIC: VPBVBGSF, КОЙТО ДЕПОЗИТ СЛЕДВА ДА Е ПОСТЪПИЛ ПО ПОСОЧЕНАТА СМЕТКА НАЙ-КЪСНО ЕДИН ДЕН ПРЕДИ ТЪРГА!

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на Районен съд – НОВИ ПАЗАР, което се отразява в регистър.

На 09.12.2021 г. в 09,00 ч., в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача в сградата на РС – НОВИ ПАЗАР. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492,ал.2 от ГПК/.

Частен съдебен изпълнител

/ Даниела Златева

