



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**  
 Частен съдебен изпълнител СИЛВИЯ КОСЕВА пер. № 809,  
 Район на действие – ОКРЪЖЕН СЪД ВЕЛИКО ТЪРНОВО,  
 гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ул. „ЦАНКО ЦЕРКОВСКИ“ № 38 в,

тел. 062/605080,605081; факс 062/605080



809001259613

Изходни №: 11875 / 25.06.2020 г.

Изпълнително дело №: 20198090401601

по изпълнително дело № 20198090401601/19 г.

## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Силвия Косева - Частен съдебен изпълнител с пер. № 809, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД – гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО и адрес на кантората: гр. Велико Търново, ул. „Цанко Церковски“ № 38, вх. В, ет. 1 (телефони за контакти: 062 / 605080, 605081), на основание чл. 487, ал. 1 от ТПК, ОБЯВЯВАМ на заинтересуваните се, че от дата 01.08.2020г. ще се проведе публична продаж на лотуописаните недвижими имоти, находящи се в гр.Горна Оряховица, ул.„Деветнадесети февруари“ №11, собственост на дъщерника ЕВГЕНИЙ ИВАНОВ ТОНЧЕВСКИ и на съсобствениците и ипотекарни държници ФАНКА ИВАНОВА СЛОВНОВА и ЦЕНКА ИВАНОВА ТОНЧЕВСКА за удовлетворяване вземането на взискателите БАНКА ДСК ЕАД С ЕИК 121830616, а именно:

**1.) САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР 16359.514.3592.1.3, съгласно Схема №15-11289-08.01.2020г. на СТКК гр.Велико Търново, находящ се в гр.Горна Оряховица, общ.Горна Оряховица, обл.Велико Търново по КККР, одобрен със Заповед РД-181539/31.08.2018г. на Изпълнителния директор на АТКК, с административен адрес на имота гр.Горна Оряховица, ул.„Деветнадесети февруари“ №11, ет.3, който самостоятелен обект се намира на етаж 3 в сграда с идентификатор 16359.514.3592.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3592, с предназначение на СО: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1/едно/, а именно: апартамент, който апартамент се състои от три спални, дневна, столова, черна кухня, баня, тоалетна, килер и коридор, със застроена площ от 119,53 кв.м./сто и деветнадесет пълно и петдесет и три стотни кв.метра/, при съедни самостоятелни обекти на същия етаж: 16359.514.3592.1.4, под обекта 16359.514.3592.1.1, над обекта: 16359.514.3592.1.5, заедно с принадлежашото към апартамента: **ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ №3/три/, с площ от 11,48 кв.м./единадесет пълно и четиридесет и осем стотни кв.метра/, при граници: външна стена, избено помещение на сем.Лригорови, избено помещение на сем.Лрифорови, избено помещение на сем.Лрифорови, избено помещение на сем.Лрифорови, вълно с 13,16 % /тринадесет пълно и шестнадесет стотни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху ПИ с идентификатор 16359.514.3592. При начална цена за публичната продаж в размер на: 84 800.00 (осем) есет и четири хиляди и осемстотин лева) лв.****

**2.) САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР 16359.514.3592.1.10, съгласно Схема №15-11282-08.01.2020г. на СТКК гр.Велико Търново, находящ се в гр.Горна Оряховица, общ.Горна Оряховица, обл.Велико Търново по КККР, одобрен със Заповед РД-181539/31.08.2018г. на Изпълнителния директор на АТКК, с административен адрес на имота гр.Горна Оряховица, ул.„Деветнадесети февруари“ №11, ет.1, гараж 2, който самостоятелен обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 16359.514.3592.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3592, с предназначение на СО: Гараж в сграда, брой нива на обекта: 1/едно/, а именно: ГАРАЖ №2/две/, с площ от 23.48 кв.м./двадесет и три пълно четиридесет и осем стотни/ кв.метра, при граници: външна стена, гараж на сем.Атанасови и гараж на сем.Лефтерови. При начална цена за публичната продаж в размер на: 8 640.00 (осем хиляди шестстотин и четиридесет лева) лв.**

По отношение на горепосочения имот има уредена договорна ипотека в полза на " БАНКА ДСК ЕАД С ЕИК 121830616 " възбрана в полза на взискателя " БАНКА ДСК ЕАД С ЕИК 121830616 "

**МЕСТО НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖ - сградата на Районен съд – гр. ГОРНА ОРЯХОВИЦА, на дата 02.09.2020г. в 10:30 часа.**

Интересуваните се от недвижимите имоти могат да се явяват в Деловодството на Районен съд – гр. Горна Оряховица и в Деловодството на ЧСИ – Силвия Косева, всеки присъствен ден в рамките на нормативноустановеното работно време на съда, за да прекъснат материалите по делото относно продажта на гореописаните недвижими имоти. Всички желаещи да откъснат имотите могат да сторят това през периода на продажта от дата 01.08.2020г. до дата 01.09.2020г., по местонахождението им в гр. Горна Оряховица, ул. „Деветнадесети февруари“ №11, при назначен пазач – Агнас Агнасов/суджиктел ЧСИ, след предварителна уговорка с Частния съдебен изпълнител. Забързвавам УПРАВИТЕЛЯ да оказва съдействие на желаещите да откъснат недвижимия имот.

Задатъкът /чл. 489, ал. 1 от ППК/ за участие в продажта, в размер на 10% (десет на сто) върху началната цена респ. на: недвижимия имот и всички имоти ести, следва да се внесе предварително по текущата банкова сметка на ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ СИЛВИЯ КОСЕВА респ. № 809 при БАНКА ЛСК ЕАД, ВИС КОД: STSABGSE, IBAN: BG39STSA93000018392334, като следва да се посочи номера на изпълнителното дело и трите имена/респ. наименования на фирмата/ на наддавача.

Всички наддавач посочва прекъснатата от него цена с цифри и думи /чл. 489, ал. 2 от ППК/, подава прекъснатия си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в Деловодството на Районен съд – гр. Горна Оряховица най-късно до 17:00 часа на последния ден от продажта, което се отразява във входящия ретикъл на Районен съд – гр. Горна Оряховица /чл. 489, ал. 4 от ППК/.

Велико Търново, 30.07.2020г.



ПОМОШНИК-ЧАСТЕН  
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ  
ДОРОТЕЯ ЖЕКОВА

...../подпис и печат/