

О Б Я В Л Е Н И Е

по изп. дела № 20197060400279, № 20207060401581, № 20177060400571 и № 20187060401144

ПОДПИСАНАТА д-р Росица Стоянова, частен съдебен изпълнител с рег. № 706 с район на действие Окръжен съд – Бургас и адрес на кантората гр. Несебър, ул. „Иван Вазов“ № 14, обявявам на интересувашите се, че от **05.09.2022 г. до 05.10.2022 г.**, до края на работното време – 17 часа на последния ден ще се проведе в сградата на Районен съд – Несебър, ул. „Иван Вазов“ № 23, ПУБЛИЧНА ПРОДАН на недвижим имот, находящ се в к.к. Слънчев бряг, общ. Несебър, принадлежащ на „ЕКШЪН ПРОПЪРТИ“ ЕООД, предст. от Иван Петров Гецов, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Христо Белчев“ № 22, вх. Б, ет. 1, ап. 1, за удовлетворяване вземането на Община Несебър, Отдел МДТ,

на осн. чл.487 от ГПК,
ИЗНАСЯМ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАН следният недвижим имот:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА, представляваща **СГРАДА ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ „А“ секция I**, ЖИЛИЩНА СГРАДА за настаняване на курортисти, с магазин за пакетирани хранителни стоки, офис, зала за конференции и семинари, амбулатория за индивидуална практика на първична медицинска и стоматологична помощ в партера, с идентификатор **51500.507.372.1.127** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД 18-46/18.08.2006г. на Изпълнителния директор на АК, с последно изменение по кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е от 12.10.2011г., съгласно схема № 15-1130302/03.12.2020г., с адрес на имота: **гр. Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас, к.к. Слънчев бряг №1, бл.А, вх.1, ет.1, обект 127**, като самостоятелния обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 51500.507.372.1, разположена в **поземлен имот с идентификатор 51500.507.372**, с предназначение на самостоятелен обект: за търговска дейност, с брой нива на обекта:1, с посочена в документа площ: **60 кв.м.**, при съседни самостоятелни обекти в сграда: на същия етаж – няма, под обекта – няма, над обекта – 51500.507.372.1.102, 51500.507.372.1.103.

Начална цена на имота, от която ще започне наддаването, е в размер на 60 000,00 лева /шестдесет хиляди лева/ с ДДС.

Върху гореописания имот има вписани възбрани от частен съдебен изпълнител в полза на Община Несебър: акт № 191, том 5, вх.рег. № 7374/18.11.2020г.

Всички желаещи да огледат имота, могат да сторят това всеки работен ден от 9.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продан, посочено по-горе на адрес: общ. Несебър, обл. Бургас, к.к. Слънчев бряг № 1, бл.А, вх.1, ет.1, обект 127.

Желаещите да купят могат да се явят в Районен съд – Несебър, ул. „Иван Вазов“ № 23 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и ако желаят да участват като наддавачи в същата, направят надлежно за това писмено предложение съгласно чл. 489 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от началната цена на продаваемия имот съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК, за правоучастие в проданта, се внася предварително в „ЦКБ“ АД – клон Несебър, IBAN: BG49CECB9790 50B2 756300, BIC: CECBBSF на частен съдебен изпълнител срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача в запечатан плик, заедно с наддавателното предложение в канцеларията Районен съд – Несебър, ул. „Иван Вазов“ № 23, през времетраенето на публичната продан.

Наддавателните предложения ще бъдат обявени на следващия проданта работен ден, а именно **06.10.2022 г. в 10.30** часа в сградата на Районен съд – Несебър, ул. „Иван Вазов“ № 23, в присъствие на явилите се наддавачи.

гр. НЕСЕБЪР,
05.08.2022 год.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/д-р Росица Стоянова/

