

О Б Я В Л Е Н И Е

по изп. дело № 20187060400892

ПОДПИСАНАТА д-р Росица Стоянова, частен съдебен изпълнител с рег. № 706 с район на действие Окръжен съд – Бургас и адрес на кантората гр. Несебър, ул. „Иван Вазов“ № 14, обявявам на интересувашите се, че от **07.09.2022 г. до 07.10.2022 г.**, до края на работното време – 17 часа на последния ден ще се проведе, в сградата на Районен съд – Айтос, ул. „Цар Освободител“ № 3, ПУБЛИЧНА ПРОДАН на недвижим имот, находящ се в с. Просеник, общ. Руен, принадлежащ на Вержиния Красиминова Икономова, за удовлетворяване вземането на „Банка ДСК“ АД – София,

на осн. чл. 487 от ГПК,

ИЗНАСЯМ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАН следния недвижим имот:

1/4 ид.ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – НИВА, с площ от 5,525 дка, в местността „КАВЛАКА“, VIII категория, съставляващ имот №031033 по плана за земеразделяне на землището на село Просеник, ЕКАТТЕ 58640, общ. Руен, обл. Бургас, при граници и съседи: имот №031032 – изоставена нива на Кристина Николова Йотова, №031028 изоставена нива на Тодор Ралев Кехайов, №031029 изоставена нива на Златко Апостолов Друмев, №000057 – полски път на Община Руен, №031032 – изоставена нива стопанисва общината, №031036 – изоставена нива на Антоан Михайлов Миланов, №031035 – изоставена нива на Петка Митева Роева, а съгласно скица № 15-417647-18.04.2022 г. – ¼ идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58640.31.33**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Просеник, общ. Руен, област Бургас**, одобрени със Заповед РД-18-236/29.06.2020г. на Изп. Директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 22.12.2020 г., с **адрес на поземления имот: с. Просеник, м-т „Кавлака“**, с **площ: 5524,00 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 031033, съседи: 58640.31.32, 58640.31.35, 58640.31.119, 58640.31.36, 58640.31.29, 58640.31.28.

Начална цена на имота, от която ще започне наддаването е в размер на 600,00 лева / шестстотин лева/.

Гореописаният имот е възбранен в полза на „Банка ДСК“ АД – София и има наложена възбрана от частен съдебен изпълнител.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки работен ден от 09.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продан, посочено по-горе.

Желаещите да купят могат да се явят в Районен съд – Айтос, ул. „Цар Освободител“ № 3 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и ако желаят да участват като наддавачи в същата, направят надлежно за това писмено предложение съгласно чл. 489 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от началната цена на продаваемия имот, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК, за правоучастие в проданта, се внася предварително в „Банка ДСК“ АД – клон Несебър, IBAN BG75STSA93000011640971, BIC STSABGSF, на частен съдебен изпълнител, срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача, в запечатан плик, заедно с наддавателното предложение в канцеларията Районен съд – Айтос, ул. „Цар Освободител“ № 3, през времетраенето на публичната продан.

Наддавателните предложения ще бъдат обявени на следващия проданта работен ден, а именно 10.10.2022 г. в 11.30 часа в сградата на Районен съд – Айтос, ул. „Цар Освободител“ № 3, в присъствие на явилите се наддавачи.

гр. НЕСЕБЪР,
08.08.2022 год.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
/д-р Росица Стоянова/

