

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Николай Славов, с рег. № 745, Район на действие КОС,
гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 35, вх.Б, ет.1, ап.3
тел. 078/533-265, ел. поща: kantora.slavov@abv.bg



О Б Я В Л Е Н И Е
Изп. дело 20217450400024/21 г.

Днес 15.08.2022 г. подписаният Николай Славов – частен съдебен изпълнител с рег. № 745 и район на действие КОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **05.09.2022 до 05.10.2022 г. - 17,00 ч.**, в сградата на Районен съд гр. Кюстендил, ще проведе публична продажба на недвижим имот, съсобственост на АЛЕКСАНДРИНА ПЕТРОВА ПЕТРОВА - ПЕРЧЕВА и ТОДОР ПЕТРОВ ПЕТРОВ, бивш жител на гр. София, общ. Столична, находящ се в гр. Кюстендил, ул. „Райна Цанева“ № 6, ет. 1, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 41112.503.722.1.4 /четиридесет и една хиляди сто и дванадесет точка петстотин и три точка седемстотин двадесет и две точка едно точка четири/ в гр. Кюстендил по КККР, одобрени със заповед РД – 18 – 96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: **гр. Кюстендил, ул. „Райна Цанева“ № 6, ет. 1, находящ се в сграда № 1**, разположена в поземлен имот с идентификатор № 41112.503.722, с предназначение на самостоятелния обект: **жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от 91. 37 кв. м, с прилежащи части: мазе № 1, мазе № 2, мазе № 4 и мазе № 5 с обща площ от 72. 60 кв. м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, стар идентификатор № 41112.503.722.1.1 /четиридесет и една хиляди сто и дванадесет точка петстотин и три точка седемстотин двадесет и две точка едно точка едно/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 41112.503.722.1.5 /четиридесет и една хиляди сто и дванадесет точка петстотин и три точка седемстотин двадесет и две точка едно точка пет/, под обекта: няма, над обекта: 41112.503.722.1.2 /четиридесет и една хиляди сто и дванадесет точка петстотин и три точка седемстотин двадесет и две точка едно точка две/, ведно с ¼ идеална част от поземлен имот с идентификатор № 41112.503.722 /четиридесет и една хиляди сто и дванадесет точка петстотин и три точка седемстотин двадесет и две/, с адрес в гр. Кюстендил, ул. „Райна Цанева“ № 6, с площ от 420 кв. м., с предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване/до 10 м./, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: IX – 6036, кв. 298 и съседни имоти с идентификатори № 41112.503.721, 41112.503.447, 41112.503.723, 41112.503.733, 41112.503.734

Първоначалната цена на този недвижим имот е 58 618,00 лв. / петдесет и осем хиляди, шестстотин и осемнадесет лв. /

Тежести на имота:

Наложена е възбрана по настоящото дело за обезпечаване вземането на взыскателя.

Желаещите да участват в публичната продажба могат да оглеждат горепосоченият недвижим имот всеки ден от 09.00 часа до 16.00 часа през времетраенето на публичната продажба, по местонахождението му в гр. Кюстендил, ул. „Райна Цанева“ № 6, ет. 1.

Желаещите да закупят недвижимия имот могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат всички книжа по публичната продажба, намираща се в гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 35, вх. Б, ет. 1, ап. 3.

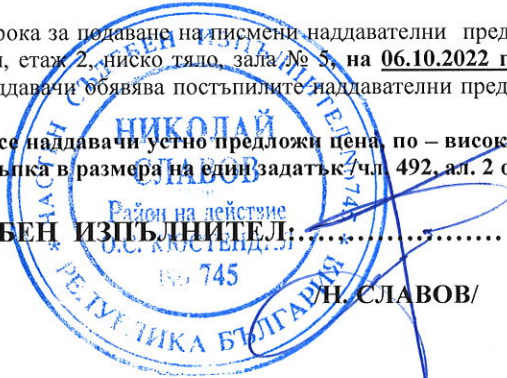
Съгласно **чл. 489, ал.(1)** от ГПК, за участие в наддаването, по сметка на частния съдебен изпълнител, в „Централна Кооперативна Банка“ АД, гр. Кюстендил по банкова с-ка: **IBAN: BG 75 СЕСВ 9790 5077 9208 00** се внася предварително задатък, в размер на десет на сто върху началната цена.

Съгласно **чл. 489, ал. (4)** от ГПК предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Кюстендил, което се отразява във входящия регистър.

На осн. **чл. 492 ал. (1)** от ГПК след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения на определеното място в сградата на Районен съд гр. Кюстендил, етаж 2, ниско тяло, зала № 5, на **06.10.2022 г. от 9,30 ч.** частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява купувача.

Ако при обявяване на купувача, някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по – висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размера на един задатък /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....



Н. СЛАВОВ/