

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител  
МИЛЕНА ДЖОРГОВА рег. № 744  
Район на действие  
Окр. съд Кюстендил

**О Б Я В Л Е Н И Е**

Изп. дело № 20127440400272

Подписаната Милена Джоргова, частен съдебен изпълнител, **ОБЯВЯВАМ** на интересующите се, че от **20.09.2022 год. до 20.10.2022 год. до 17 часа** включително, ще се проведе продажба на следния недвижим имот, собственост на **ЛЮБЕН ДИМИТРОВ ЛЮБЕНОВ** и **ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА ЛЮБЕНОВА**.

**„МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА** с идентификатор № **68789.604.114.1**, находяща се в гр. Дупница, обл. Кюстендил, с площ от 74.00 кв.м, която сграда представлява половината от **КЪЩАТА БЛИЗНАК** разположена в предната част на имота, **ВЕДНО с ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № **68789.604.114**, в който е построена сградата с адрес: ул. „Изгрев“ № 21, с площ по кадастрална карта 274 кв.м., при съседни ниско застрояване/до 10 м./, имот № 68789.604.108, имот № 68789.604.113, имот № 68789.604.115, имот № 68789.604.148, имот № 68789.604.148.“

**При първоначална цена 25 040.00 лв. /двадесет и пет хиляди и четирдесет лева /.**

Залогът /задатък/ - 10% от началната цена на горепосочения недвижим имот, съгласно чл. 489 от ГПК за участие в проданта, се внасят по сметка на частен съдебен изпълнител Милена Джоргова **BG 87RZBB91551016710117** открита в „РАЙФАЙЗЕНБАНК“ ЕАД, гр. Дупница, 2600, ул. „Солун“ № 2, срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача при подаване на офертата заедно с предложената от наддавача цена с цифри и думи, запечатани в плик, който се подава в канцеларията на Районен съд Дупница, което се отразява във входящ регистър.

Предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Проданта приключва в края на работното време в последния ден на обявлението.

Постъпилите наддавателни предложения се обявяват от ЧСИ- М. Джоргова на следващия работен ден в определена зала на Районен съд Дупница в присъствието на явилите се наддавачи.

Върху горепосочения недвижим имот има учредени вещни тежести - вписана договорна ипотека в полза „БАНКА ДСК“ ЕАД, гр. София за сумата от 25 000.00 лв.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

