

Частен съдебен изпълнител МИЛЕН БЪЗИНСКИ,
рег. № 838, Район на действие
Софийски градски съд

О Б Я В Л Е Н И Е
изп. дело № 20228380404631

Долуподписаният МИЛЕН БЪЗИНСКИ - Частен съдебен изпълнител рег. № 838 с район на действие Софийски градски съд на основание чл. 487 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 28.02.2023 г. до 28.03.2023 г., 17.00 часа - края на работното време в определеното за това място, в сграда на Софийски районен съд, ще се проведе ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА 1/6 ИДЕАЛНА ЧАСТ ОТ НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, описано с протокол за опис от 13.12.2022 г., принадлежащо на КРИСТИАН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ, а именно:

Недвижим имот, находящ се в гр. София, ж.к. "Хаджи Димитър" бл. 145, вх. 1, ет. 5, ап. 24, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.606.907.1.24, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-4/09.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в сграда с идентификатор 68134.606.907.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.606.907, състоящ се от две стаи, кухня и сервизно помещение, със застроена площ 75.96 кв. метра, с принадлежащите избено, таванско помещение № 24 с полезна площ 5.16 кв. метра, с прилежащи 1.357 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, при съседни: на жилището – изток – зелена площ, запад – стълбище, север – улица, юг – апартамент № 25 с идентификатор 68134.606.907.1.25, отгоре – апартамент № 30 с идентификатор 68134.606.907.1.30, отдолу – апартамент № 18 с идентификатор 68134.606.907.1.18; на избеното таванско помещение – изток – машинно помещение, запад – коридор, север – коридор, юг – мазе № 25.

Продажбата ще започне при цена в размер на 30 934 лв.
/тридесет хиляди деветстотин тридесет и четири лева/

Върху гореописаното недвижимо имущество е наложена възбрана, вписана в книга възбрани с вх. рег. № 51600/12.07.2022 г., том X, дв. вх. рег. № 50622/12.07.2022 г. и възбрана, вписана в книга възбрани с вх. рег. № 58401/05.08.2022 г., том XI, дв. вх. рег. № 57277/05.08.2022 г.

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 28.02.2023 г. до 28.03.2023 г., на адрес гр. София, ж.к. "Хаджи Димитър", бл. 145, вх. 1, ет. 5, ап. 24. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продан, могат да се явят в канцеларията на определеното за това място, в сграда на Софийски районен съд, всеки присъствен ден, в дните от 28.02.2023 г. до 28.03.2023 г., 17.00 часа - края на работното време в Софийски районен съд и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавачите следва да внесат предварително в по сметка IBAN: BG60UBBS80025096743219 при Банка Обединена българска банка АД, BIC код: UBBSBGSF на името на Частен съдебен изпълнител Милен Иванов Бъзински по и.д. 20228380404631, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносният документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Софийски районен съд до 28.03.2023 г., 17.00 часа - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са **НЕДЕЙСТВИТЕЛНИ** /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

На 29.03.2023 г. с начален час 11:00 часа в определените за това места в Софийски районен съд Частният съдебен изпълнител или негов помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

гр. София
07.02.2023 г.

ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
КРИСТИАН КРЪСТАНОВ
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

