



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител Николета Кавакова, рег. № 929, Район на действие ОС Хасково,  
гр. Хасково, ул. Сан Стефано №6, ет. 1, тел. 038 620506; 038 680120, ел.поща: office@kavakova.bg

Изпълнително дело №: 20199290402506  
Протокол №: 507 / 14.09.2020 г.



929025004850

**ОБЯВЛЕНИЕ**  
**ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

Подписаният Частен съдебен изпълнител Николета Кавакова, рег. № 929, Район на действие ОС Хасково **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от дата 29.09.2020 г. до 17:00 часа на дата 29.10.2020 г. ще се проведе **публична продан /първа/** на следния недвижим имот, собственост на **ПЕНКА ЖЕЛЕВА КАБАКОВА**, а именно:

СГРАДА с идентификатор 21052.1014.306.6 /двадесет и една хиляди петдесет и две точка хиляда и четиринадесет точка триста и шест точка шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД - 18-38/05.07.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, с адрес на сградата: гр. Димитровград, п.к. 6400, ул. Иван Асен II № 2 /две/, която сграда е разположена в поземлен имот с идентификатор 21052.1014.306 /двадесет и една хиляди петдесет и две точка хиляда и четиринадесет точка триста и шест/, със застроена площ на сградата: 20 кв. м. /двадесет квадратни метра/, брой надземни етажи: 1 /един/, брой подземни етажи: няма данни, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с предназначение: хангар, депо, гараж, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, при съседни на поземления имот, в който е разположена сградата: 21052.1014.317, 21052.1014.307, 21052.1014.304, 21052.1014.305, при **НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485, ал.4 от ГПК в размер на **3 440.00 лв. (три хиляди четиристотин и четиридесет лева)**.

Върху имота има вписани следните тежести:

Възбрана в полза на **КОЛЕКТ БГ ЕАД**, вписана под № 191, том 1, дв.вх.рег.№ 3814/15.10.2015 г.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ Николета Кавакова, рег.№ 929, с район на действие ОС Хасково, находяща се на адрес: гр. Хасково, ул. „Сан Стефано“ № 6, ет. 1, както и в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ДИМИТРОВГРАД**, всеки присъствен ден до 17:00 ч., за да прегледат книгата.

Всички желаещи да огледат имота могат да го сторят всеки понеделник, сряда и петък през времетраене на публичната продан от 16:00 ч. до 18:00 ч., както и след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на посочените по – горе телефони.

За участие в наддаването следва да се внесе **задатък в размер на 10 % /десет процента/** от посочената по - горе първоначална цена, който се внася предварително по следната специална банкова сметка:

**Банка: ЦКБ АД, IBAN: BG33CECB979050G2876100.**

**ВІС код: СЕСВВGSF, с титуляр ЧСИ Николета Кавакова, рег. № 929, ОС Хасково.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. **Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.** Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. **Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.**

Предложенията се подават в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД ДИМИТРОВГРАД**, с адрес: гр. Димитровград, бул. Г. С. Раковски № 13, **най-късно до 17:00 ч. на 29.10.2020 г.**, което се отразява във входящия регистър на съда.

В случай че предложената цена е над 29 337.45 лв.; (15 000 евро), обявеният за купувач е длъжен да подаде декларация за произход на средства, съгласно чл. 66, ал.2 от ЗМИП, а наддавачът – юридическо лице, да подаде също и декларация за действителния собственик на юридическото лице, съгласно чл. 59 от ЗМИП.

На дата 30.10.2020 в 11:00 часа, в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ДИМИТРОВГРАД**, находяща се в гр. Димитровград, бул. Г. С. Раковски № 13, в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492, ал. 1 от ГПК/, ако при обявяване на купувача, някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492, ал.2 от ГПК/.

Помощник ЧСИ  
Николета Кавакова  
Частен съдебен изпълнител.....  
/подпис и печат /

