



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител  
РЕГ. № 768  
МИГЛЕНА МИНКОВА  
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -  
ОКРЪЖЕН СЪД - СЛИВЕН  
Изх. № 30230/07.08.2023  
СЛИВЕН, 07.08.2023  
ИЗП. Д. № 20117680400561

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20117680400561, втора публична продажба на имущество собственост на Здравко Чирпанлиев, Антоанета Чирпанлиева, Красимир Бозаджиев.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67338.560.57.1.3 по кадастрална карта на гр. Сливен одобрена със Заповед № РД-18-31 от 19.04.2006г. на Агенция по кадастъра. Имотът се намира в гр. Сливен кв. „Дружба” ет.1 и попада в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.560.57. Предназначение: за офис, брой нива: 1, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.560.57.1.4, под обекта: 67338.560.57.1.2, 67338.560.57.1.1, над обекта: няма. Площ по документ за собственост: 59.50кв.м., при цена 31 996.80 лева;
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67338.560.57.1.5 по кадастрална карта на гр. Сливен одобрена със Заповед № РД-18-31 от 19.04.2006г. на Агенция по кадастъра. Имотът се намира в гр. Сливен кв. „Дружба” ет.1 и попада в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.560.57. Предназначение: за търговска дейност, брой нива: 1, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта: няма, над обекта: 67338.560.57.1.2 5, 67338.560.57.1.1 5 . Площ по документ за собственост: 40.90кв.м., при цена 22 968.00 лева

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 11.09.2023г. до 11.10.2023г. в Районен съд Сливен, с адрес Сливен 8800, пл. Хаджи Димитър 2.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 12.10.2023г. от 16:00ч. в Районен съд Сливен.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимия имот: Договорна ипотека учредена в полза на "Обединена Българска Банка" АД; Възбрана вписана в полза на вискателя "Обединена Българска Банка" АД.

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Сливен, адрес Сливен 8800, пл. Хаджи Димитър 2 на разположение на всеки.

гр. СЛИВЕН, ул. "Г.С.Раковски" №15, офис №2, тел: 044/662511

който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 14.00 до 17.00ч по местонахождението му.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител МИГЛЕНА МИНКОВА, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - СЛИВЕН, адрес на кантората гр. СЛИВЕН, ул. "Г.С.Раковски"№15, офис №2, тел: 044/662511, сметка: IBAN BG86 CECB 9790 5068 6313 00 по изпълнително дело № 20117680400561.

За всички преводи на суми над 29 337.44 лева /левовата равностойност на 15 000 евро/, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация по чл.66, ал.2 ЗМИП - Приложение №4 към чл. 47, ал.1 от ППЗМИП, а за юридическите лице и Декларация за действителен собственик по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП - Приложение №2 към чл.37, ал.1 ППЗМИП.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Сливен, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

Частен съдебен изпълнител



Изготвил: СИМЕОНОВА



гр.СЛИВЕН, ул. "Г.С.Раковски"№15, офис №2, тел: 044/662511