

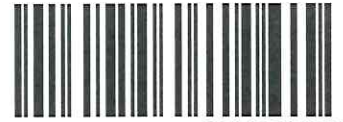


начин

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Деян Драганов, рег. № 762, Район на действие ОС Разград,
гр. Разград ул.Цар Асен №10, ет.1, тел. +359 84 621042; +359 89 9977 851

Изпълнително дело №: 20177620400065



762019643319

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният – ДЕЯН ДРАГАНОВ – ЧСИ с рег № 762 при КЧСИ и район на действие Окръжен съд Разград, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **18.09.2023г.** до **18.10.2023г.** вкл., ще се проведе в сградата на РАЙОНЕН СЪД КУБРАТ ул.Цар Иван Асен II №4, втора публична продан на **недвижим имот**, находящ се в: с. Бисерци, община Кубрат, област Разград, в местност АЛИ ГЪОЗ, а именно:

1/4 идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ - НИВА с идентификатор 04131.391.49, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бисерци, община Кубрат, област Разград, одобрени със заповед №РД-18-419/19.06.2019г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ от 5501 кв.м., в местност АЛИ ГЪОЗ, С трайно предназначение на територията - Земеделска, С начин на трайно ползване - Нива, категория на земята - четвърта, при граници и съседни: 04131.391.48, 04131.391.180, 04131.391.29, 04131.391.13..

Начална тръжна цена 2 822.04 лв. (две хиляди осемстотин двадесет и две лева и четири стотинки).

Недвижимият имот е собственост на длъжника по делото **КРАСИМИР МИХАЙЛОВ ИЛИЕВ**

Недвижимият имот има следните тежести: Договор за наем в полза на **ФИКРЕТ РИДВАНОВ АХМЕДОВ**, вписана Възбрана по изп.дело№ 20177620400065,

Желаещите да закупят недвижимия имот могат да се явят в сградата на РАЙОНЕН СЪД КУБРАТ всеки работен ден, за да се запознаят с книгата за проданта. Недвижимият имот е на разположение за оглед всеки работен вторник от 15,00 до 16,00 часа в рамките на срока на ПП. Документи и информация относно публичната продан могат да бъдат получени в кантората на ЧСИ Деян Драганов рег. № 762, гр. Разград ул.Цар Асен №10, ет.1, всеки работен ден в рамките на срока на ПП.

Задатъкът 10 % за правоучастие в продажбата се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Деян Драганов, рег.№762, **банкова сметка IBAN BG82BWB179491069732406, BIC код BVBVBSF**, при **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД**, срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача, в запечатан плик, заедно с наддавателното предложение при подаване на наддавателното предложение в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД КУБРАТ ул.Цар Иван Асен II №4.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Наддавателните предложения се отварят на **19.10.2023г. от 13:30:00 часа** в сградата на РАЙОНЕН СЪД КУБРАТ ул.Цар Иван Асен II №4.

гр. Разград
30.08.2023г.

Частен съдебен изпълнител:

/ Д. Драганов /

Помощник частен съдебен изпълнител
ГАЛИНА СТАНКОВА
при ЧСИ Деян Драганов рег. № 762

