

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител

Мая Иванова, рег.№ 748

Район на действие: Окръжен съд гр.Монтана

Адрес на кантора: гр.Монтана, бул. "Трети март"№ 68

Тел.:096 /305 205;

ОБЯВЛЕНИЕ № 20117480400411

Подписаната МАЯ ИВАНОВА, Частен съдебен изпълнител с рег.№ 748 и район на действие: Окръжен съд - гр.Монтана ОБЯВЯВАМ на интересувашите се, че от **08.02.2021 г. до 08.03.2021г. – 17.00ч. ще се проведе в сградата на Районен съд - гр. Монтана ВТОРА ПОРЕД ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следните недвижими имоти, собственост на Любен Ангелов Каменов в качеството му на ЕТ „Ив-Ана Любен Каменов“ длъжник по ИД № 411/1г., образувано в кантората на ЧСИ Мая Иванова с рег. № 748 и района на действие – Окръжен съд – Монтана за удовлетворяване вземането на „Банка ДСК“ АД,гр.София,ул.“Московска”№19, а именно:

- **1/2 ид. ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03722.159.2**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-298/01.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в землището на с.Белотинци, община Монтана, местност „Гачин Шумак“, с площ 1 202 кв.м.; трайно предназначение на територията: Начин на трайно ползване: Иглолистна гора; отдел/Подотдел 373/10; Вид на горите или на подотдела: Превръщане; Номер на предходен план: 159002,при съседни : 03722.159.1, 03722.72.168, 03722.159.3, 03722.159..21, а по документ за собственост: имот с № 159002 с площ 1.202 дка., в местност“Гачин Шумак“ в землището на с.Белотинци обл.Монтана, представляваща Широколистна гора, при граници (съседни): №159003 иглолистна гора , № 072168 пасище, № 159001 иглолистна гора, № 000291 полски път;

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва публичната продажба на горепосочения недвижим имот е 129,60 лева / сто двадесет и девет лева и 0,60ст./

- **1/2 ид. ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03722.186.77**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-298/01.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в землището на с.Белотинци, община Монтана, местност „Гол Чукар“, с площ 6 316 кв.м.; трайно предназначение на територията:Горска; Начин на трайно ползване : Широколистна гора; отдел/Подотдел 370/п; Вид на горите или на подотдела: Превръщане; Номер по предходен план: 186077, при съседни : 03722.186.78, 03722.186.49, 03722.186.319, 03722.186.39, 03722.186.44, а по документ за собственост : имот с № 186077 с площ 6.315 дка, в местността „Гол Чукар“ в землището на с.Белотинци обл.Монтана, представляващ Широколистна гора при граници (съседни): № 186039 широколистна гора, №000319 полски път на Община Монтана, № 186078 широколистна гора, №186049 широколистна гора, № 186044 поляна ;

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва публичната продажба на горепосочения недвижим имот е 666,00 лева /шестстотин шестдесет и шест лева/

- **1/2 ид. ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03722.25.469**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-298/01.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в землището на с.Белотинци, община Монтана, местност „Кюалето“, с площ от 239 кв.м.; трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Категория на земята при неполивни условия: 9; Номер по предходен план: 025469, при съседни : 03722.25.472, 03722.25.473, 03722.25.470, 03722.25.603, 03722.25.468. , а по документ за собственост :Нива от 0,239 дка, девета категория, в местността „Кюалето“, имот с №025469 в землището на с.Белотинци обл.Монтана, при граници(съседни): № 025470 нива , № 000205 широколистна гора , № 025468 нива,№ 025472 нива;

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва публичната продажба на горепосочения недвижим имот е 46,80 лева /четирдесет и шест лева и 0,80ст./

- **1/2 ид. ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03722.24.4**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-298/01.02.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в землището на с. Белотинци, община Монтана , местност „Бобанеца“, с площ 1 899 кв.м.; трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Пасище; Категория на земята при неполивни условия: 5; Номер по предходен план: 024004, при съседни : 03722.121.15,03722.24.5,03722.24.7,03722.121.1,03722.24.3 , а по документ за собственост : Пасище, Мера от 1,899 дка, пета категория , в местността „Бобанеца“ , имот № 024004 в землището на с.Белотинци обл.Монтана, при граници (съседни): № 024003 пасище, № 000053 широколистна гора,№ 024007 пасище, №024005 пасище, № 000053 широколистна гора;

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва публичната продажба на горепосочения недвижим имот е 378,00 лева /триста седемдесет и осем лева/

Върху имотите има следните тежести:

1. **Вписана възбрана от 13.04.2017г. в полза на «Банка ДСК» АД;**
2. **Вписана възбрана от 29.07.2020г. в полза на ТД на НАП В.Търново,офис Монтана;**

Всеички желаещи да видят и огледат имотите могат да сторят това всеки ПОНЕДЕЛНИК, СРЯДА И ПЕТЪК от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продажба. Процесните недвижими имоти се намират в землището с. Белотинци, местност „Гачин Шумак“, местност“Гол Чукар“, местност“Кюалето“,местност“Бобанеца“.

Книжката за продажбата се държат в канцеларията на Съдебно-изпълнителната служба при Районен съд гр. Монтана и са на разположение на всеки, който се интересува от недвижимите имоти.

Писмените наддавателни предложения се подават в Съдебно-изпълнителната служба при Районен съд – Монтана и се отразяват в специален входящ регистър, в който се посочва номера, под който са постъпили в съда.

На основание чл.489 ал.1 от ГПК за участие в наддаването по сметка на ЧСИ Мая Иванова с ИВАН ВГ 05 СЕСВ 9790 5012 8467 00, ВИС: СЕСВ ВGSF в Централна Кооперативна Банка АД, клон Монтана се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

На основание чл.492 ал.1 ГПК постъпилите писмени наддавателни предложения ще бъдат обявени в предвидението на явилите се наддавачи на **09.03.2021г. /вторник / – 10.00 ч.** в сградата на Районен съд гр. Монтана в съдебна зала или в кабинета на държавния съдебен изпълнител.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

